



**PROJETO DE LEI Nº 068-13, DE 16 DE OUTUBRO DE 2013.**

Autoriza o Poder Executivo receber por Escritura Pública terrenos declarados de Utilidade Pública, objeto das matrículas R.1 – 5218 e R.1-5219, desapropriados amigavelmente.

Art. 1º Autoriza o Poder Executivo receber por Escritura Pública os terrenos declarados de Utilidade Pública, pelos Decretos Municipais de números 394/81, de 29-10-1981 e 403/81, de 30-11-1981, desapropriados amigavelmente, imóveis estes Registrados no Cartório do Registro de Imóveis, da Comarca de Itaqui, objetos das matrículas R.1 – 5.218 e R. 1 – 5.219, que terá como transmitente ANA LUCIA PORTELLA CARPES e adquirente MUNICÍPIO DE ITAQUI.

Art. 2º Serão objeto da Escritura Pública o terreno foreiro a Prefeitura Municipal, imóvel matrícula R.1 - 5218 do Registro de Imóveis desta Comarca, terreno de número I , da quadra número 12, entre os alinhamentos 4-5NS e 12-13LO, com as seguintes dimensões e confrontações: com a área de 1.221m<sup>2</sup>, sem benfeitorias, com as confrontações: ao norte, por uma linha de 37m, limitando-se com o terreno número 16; ao leste, por uma linha 33m, limitando-se com o terreno número 2; e, finalmente ao oeste, na mesma extensão limitando-se com a Rua Humberto Degrazia e localiza-se na esquina das Ruas Pascoal Minoggio e no lado para da Rua Humberto Degrazia, no quarteirão formado pelas seguintes ruas: Pascoal Minoggio, Coronel Fernandes, Rodrigues Lima e Humberto Degrazia e o imóvel Matrícula R. 1 – 5.219 do Registro de Imóveis desta comarca, terreno número 16, da quadra número 12 entre os alinhamentos 4 – 5NS e 12-13LO, com à área de 1.221m<sup>2</sup>, sem benfeitorias, com as seguintes dimensões e confrontações: ao norte, por uma linha de 74m, limitando-se com os terrenos 1 e 2; ao sul, na mesma extensão limitando-se com o terreno número 15; ao leste, por uma linha de 16,50m, limitando-se com o terreno número 5; e finalmente ao oeste na mesma extensão, limitando-se com a Rua Humberto Degrazia; dista da esquina das Ruas Humberto Degrazia e Pascoal Minoggio, 33m e localiza-se no lado par da Rua Humberto Degrazia, no quarteirão formado pelas seguintes Ruas: Pascoal Minoggio, Coronel Fernandesm, Rodrigues Lima e Humberto Degrazia.

Art. 3º Esta Lei entra em vigor na data de sua publicação.

**GABINETE DO PREFEITO, EM 16 DE OUTUBRO DE 2013.**

**Gil Marques Filho**  
Prefeito



**PROJETO DE LEI Nº 068-13, DE 16 DE OUTUBRO DE 2013.**

**JUSTIFICATIVA**

Senhores vereadores e Senhoras vereadoras a apreciação e aprovação do presente Projeto de Lei se faz necessário, com a maior urgência possível, pois os terrenos declarados de Utilidade Pública, em 30 de novembro de 1981, desde então na posse do Município, pois a desapropriação consumou-se amigavelmente, a desapropriada ANA LUCIA PORTELLA CARPES, concordou com a avaliação, recebeu o preço, todavia o Município não providenciou na lavratura da Escritura Pública. Agora o Município está buscando recursos Federais para implementar Projeto de interesse Público e precisou provar que os referidos terrenos são de Propriedade do Município, então ao buscar Matrícula Atualizada junto ao Cartório do Registro de Imóveis constatou que não havia sido lavrada a devida Escritura. Mantido contato com a Sra. ANA LUCIA PORTELLA CARPES a mesma concordou em assinar Escritura Pública pois declarou que recebeu o preço e nada mais tem a receber e/ou reclamar. Para a lavratura da Escritura Pública se faz necessário a Autorização Legislativa.

Anexo estamos encaminhando cópia dos Decretos nºs 394/81, de 29-10-1981 e 403/81, de 30-11-1981, bem como das matrículas.

São essas as razões que justificam o presente projeto de lei.

**GABINETE DO PREFEITO, EM 16 DE OUTUBRO DE 2013.**

**Gil Marques Filho**  
Prefeito